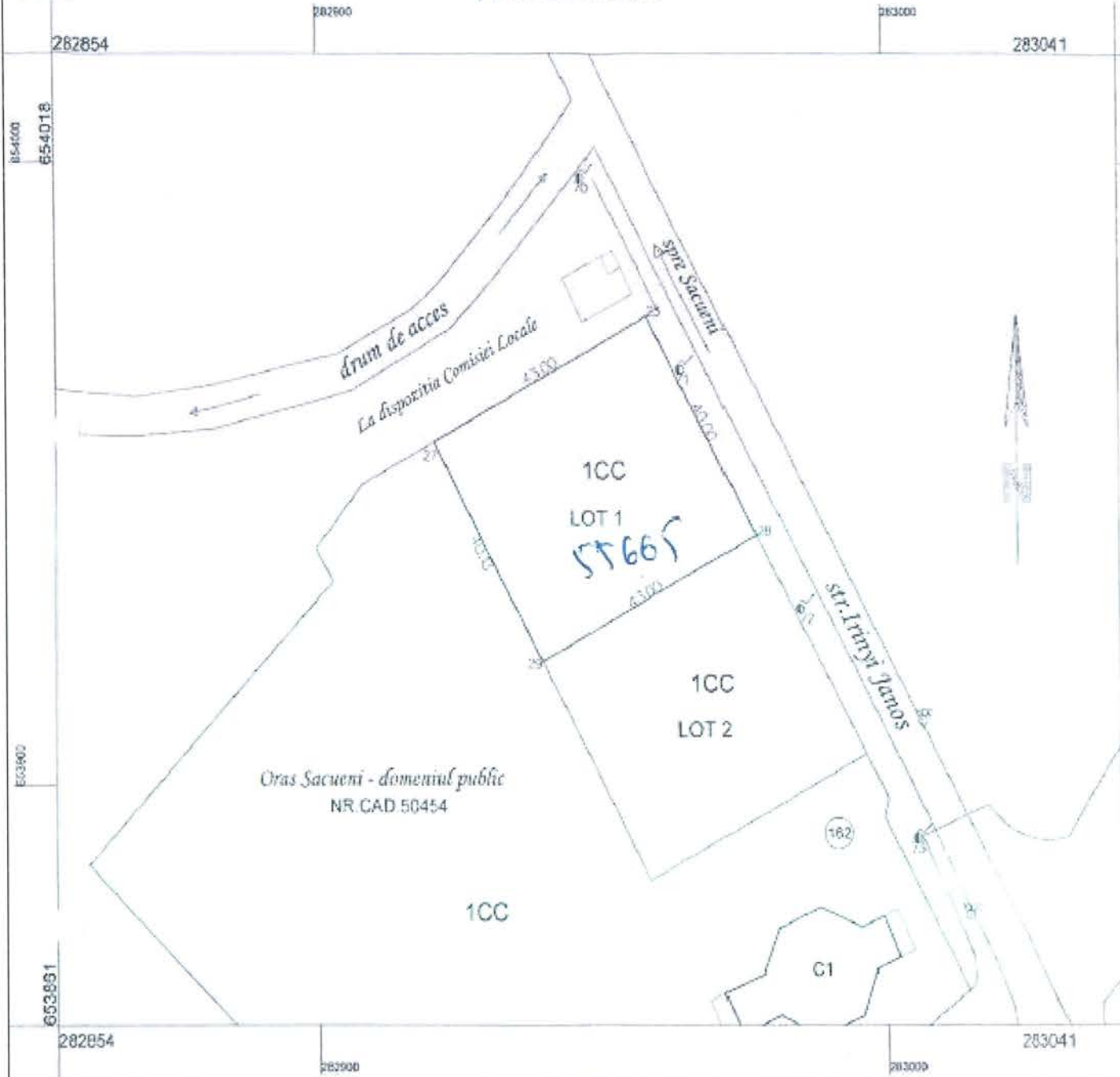


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral 54295	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 1723	Adresa imobilului Ors.Sacueni str. Irinyi Janos, Jud.Bihor - intravilan
------------------------	--	--

Nr. Cartea Func. nr. 54295	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Ors.Sacueni, Jud. Bihor.
----------------------------	--



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	1723	Imprejmuit cu gard din plase de sarma
Total		1723	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

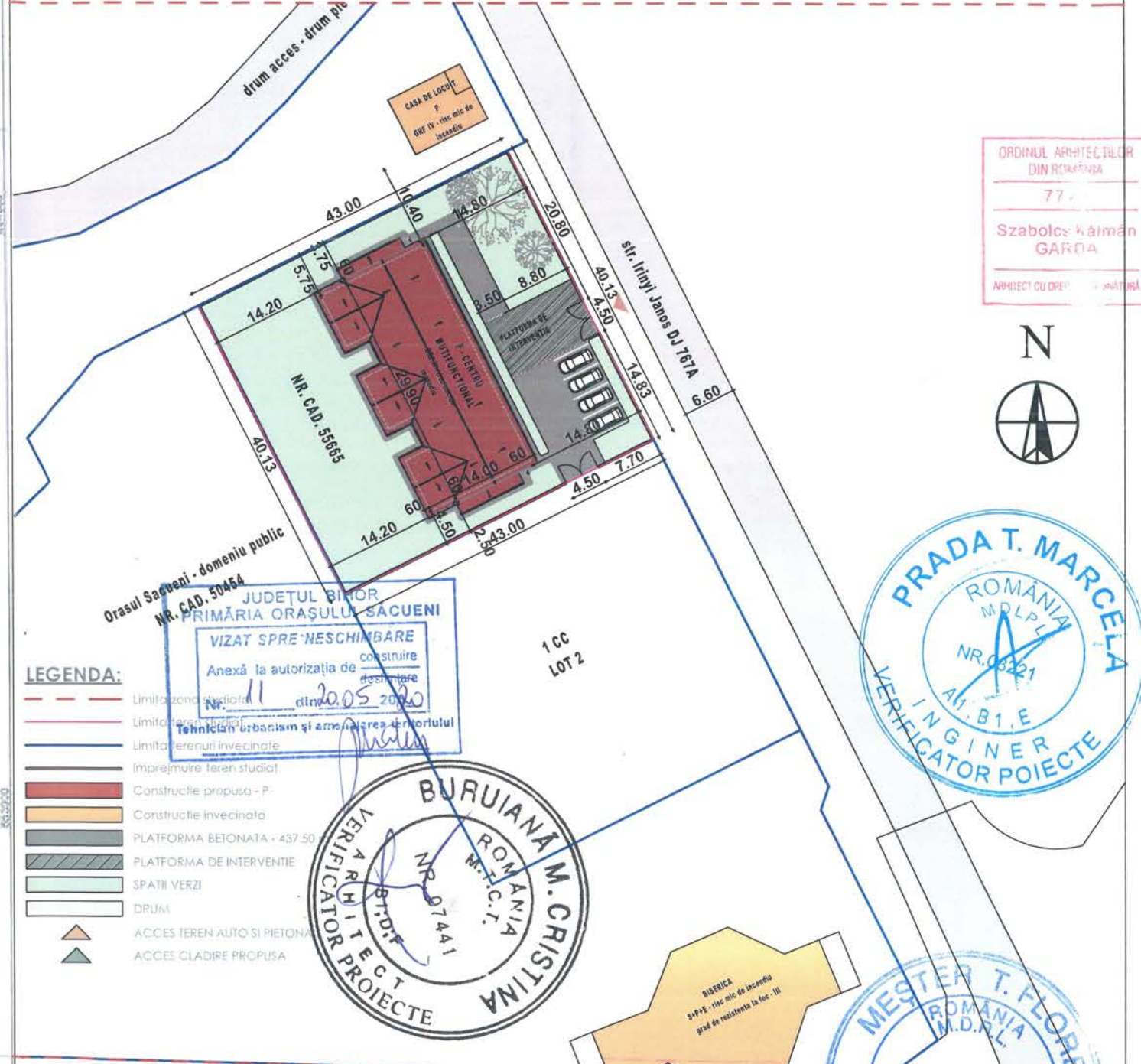
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1723 mp  
Suprafața din act = 1723 mp

Executanți: Ing. Farkas Csaba  
Confirmarea măsurătorilor în teren corectitudinea înțelesului și corectitudinea datelor cadastrale și corespondența cu planurile de situație din teren

Inspector: Ing. URAK IOSIF MIHAI  
Ștampila BCP

DE AUTORIZARE  
Șeriu RO-BH-F  
Data: 02.11.2019 15.05.2017

PLAN DE SITUATIE  
sc. 1:500



LEGENDA:

- Limita zona studiului
- Limita teren studiat
- Limita terenului învecinat
- Imprejmuire teren studiat
- Construcție propusă - P
- Construcție învecinată
- PLATFORMA BETONATĂ - 437.50
- PLATFORMA DE INTERVENȚIE
- SPATII VERZI
- DRUM
- ACCES TEREN AUTO SI PIETON
- ACCES CLADIRE PROPUSE

INDICI TERITORIALI:

SUPRAFAȚA TEREN NR. CAD. 55665 = 1723 m<sup>2</sup>  
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ C1 = 406 m<sup>2</sup>  
din care suprafața terase acoperite = 33.00 m<sup>2</sup>  
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ C1 FARA TERASE = 373.00 m<sup>2</sup>  
SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ C1 = 373 m<sup>2</sup>

CLASA DE IMPORTANȚĂ : III  
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ : C  
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC : II  
ZONA SEISMICĂ : ag. = 0.20 g.  
Tc. = 0.7 sec.

P.O.T existent = 0.00 % => P.O.T propus = 22.91 %  
C.U.T existent = 0.00 => C.U.T propus = 0.22

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr. / Data
	sc TERM srl			Beneficiar: Orasul Sacueni
	tel./fax: 0359/191424			Amplasament: orasul Sacueni, str. Irinyi Janos, nr. cad. 55665, jud. Bihor
	Oradea			Proiect nr.: 1333/2019
	str. Mimosel nr.6/4			Faza: D.T.A.C
Sef proiect:	arch. Garda Szabolcs Kalman		Scara: 1:500	Titlu proiect: Iniintare centru multifunctional comunitar, orasul Sacueni
Proiectat:	arch. Garda Szabolcs Kalman		Elaborat: 2020	Titlu Plansa: Plan de situatie
Desenat:	arch. stg. Ilie Andreea Adela			Plansa nr.: A/02

ORDINUL ARHITECTURILOR DIN ROMANIA  
77  
Szabolcs Kálmán  
GARDA  
ARHITECT CU DREPT DE SĂNĂTĂȘĂ

