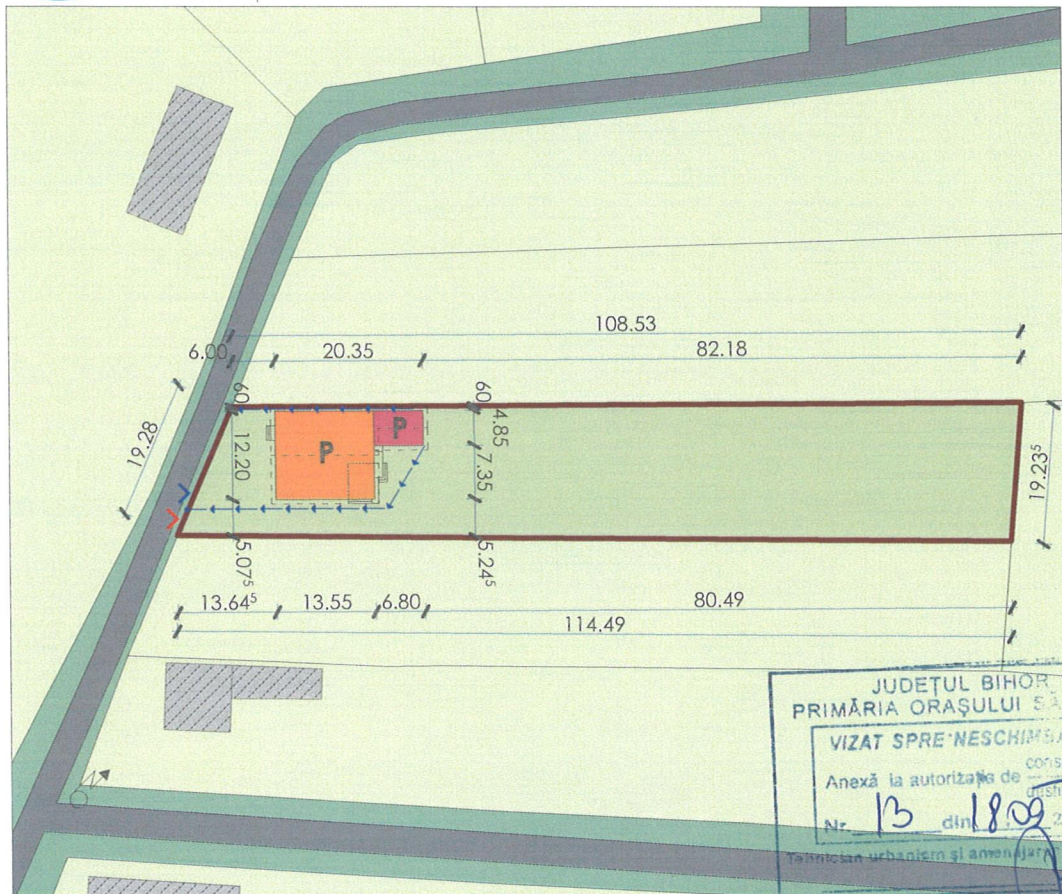




PROIECT MODIFICATOR LA A.C. NR. 7/14.07.2022

Săcueni, sat Cadea, nr. cad. 56904, jud. Bihor

PLAN DE SITUAȚIE, sc. 1:1000



LEGENDĂ:

- LIMITA DE PROPRIETATE PARCELA NR. CAD 56904
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- CONTURUL CASEI AUTORIZATE
- CORP DE CLĂDIRI PROPUSE
- SPAȚIU PUBLIC
- TERENURI PRIVATE
- DRUM PUBLIC DE ACCES
- ACCES AUTO/PIETONAL
- DIRECȚIA DE SCURGERE A APELOR PLUVIALE

BILANȚ TERITORIAL:

Suprafața terenului studiat: 2060 mp
Suprafața construită propusă: 198,3 mp
Suprafața desfășurată propusă: 198,3 mp
 $C.U.T. propus = S_{desfășurată} / S_{teren} = 0,10$
 $P.O.T. propus = S_{construită totală} \times 100 / S_{teren} = 9,6 \%$
Zona seismică de calcul: $T_c = 0,7s$, $a_g = 0,20g$
Clasa de importanță a construcțiilor: IV
Categoriile de importanță a construcțiilor: D
Grad de rezistență la foc: III
Regim de înălțime: P
 $H_{max} = 5,61 m$
 $H_{streășină} = 2,90 m$

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA
7830
DOMAHIDI
Lóránd
ARHITECT CU DREPT DE SEMNĂTURĂ

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr. / Data		
	Birou Individual de Arhitectură Domahidi Lóránd tel: 0740.292.365 e-mail: domahidi.lorand@gmail.com			Beneficiar:	ASOCIAȚIA ROMÂNNO-GERMANĂ ALSTERDORF	Proiect nr.: 26/2023
Sef proiect:	arh. DOMAHIDI Lóránd		Scara:	Titlu proiect:	PROIECT MODIFICATOR LA A.C. NR. 7/14.07.2022	Faza:
Proiectat:	arh. DOMAHIDI Lóránd		Elaborat:		oraș Săcueni, sat Cadea, nr. cad. 56904 jud. Bihor	D.T.A.C.
Intocmit	arh. DOMAHIDI Lóránd		2023	Titlu Plansa:	PLAN DE SITUAȚIE	Plansa nr.: A/01