

Contract de prestari servicii
Nr. 304..... data 17.01.2019

Preambul

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice prin cumpărare directă s-a încheiat prezentul contract de servicii, între

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA - ORASUL SACUENI cu sediul in oras Sacueni, str. Libertatii, nr. 1, județul Bihor, telefon: 0259-352194, , având cod de înregistrare fiscală 4593474, cont trezorerie _____, deschis la trezoreria _____, reprezentată prin domnul BERES CSABA având funcția de primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

si

S.C. FULL SECURITY S.R.L., cu sediul in localitatea Marghita, str. Garoafei, nr. 1, judetul Bihor, număr de înmatriculare J05/1553/2014, cod fiscal RO33695532, tel. +40 740144505, fax +40 359170173, cont _____ deschis la _____, reprezentata prin domnul RUS IOAN având funcția de administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze "**Servicii de pază pentru diverse obiective de interes local pe teritoriul administrativ al orașului Săcueni**", în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, respectându-se "Planul de paza" avizat de către autoritățile competente.

Deasemenea prestatorul se obligă să asigure personal de specialitate, care să însoțească personalul achizitorului în vederea depunerii/retragerii unor sume de bani de la Trezoreria Marghita (respectiv ruta Primaria Oras Sacueni-Trezoreria Marghita, dus-întors).

4.2 - Enumerarea posturilor de pază la obiectivele care necesită asigurarea acestui serviciu este făcută în Anexa nr. 1, parte integrantă a acestui contract de prestări servicii.

4.3 - Achizitorul își rezervă dreptul să modifice în funcție de necesități obiectivele enumerate în Anexa nr. 1, cu modificarea corespunzătoare a pretului.

4.4 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, este de **1.043.301,20 lei fara TVA** (5 posturi *24h*365 zile*18,46 lei fara TVA/h + 1 post *12h*365*18,46 lei fara TVA + 2 post *8h*365*18,46 lei fara TVA + 1 post sef tura* 3841 lei*12 luni), la care se adaugă T.V.A. (19%) în valoare de 198.227,23 lei, în total **1.241.528,43 lei cu TVA inclus**. Plata T.V.A. se efectuează în conformitate cu prevederile legale.

6. Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este de 12 luni de la data semnării de către părți a prezentului contract.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe de la data semnării de către părți a prezentului contract.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Referatul de necesitate
- b) Oferta depusă de ofertant
- c) Anexa 1 la contract

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

9.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract

9.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 13, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termen de maxim 90 zile de la emiterea facturii de către acesta.

10.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din prețul contractului pentru fiecare zi de intarziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care achizitorul își onorează obligațiile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din plata neefectuată.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

NU ESTE CAZUL

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu oferta tehnică anexată la contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

15.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

16.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, atunci când interesele sale o cer, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 – Nu se ajustează.

18. Amendamente

18.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanți

Nu este cazul.

20. Cesiunea

20.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate

solicita ca disputa să se soluționeze, fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi 17.01.2019 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

ORASUL SĂCUENI

Beres Csaba - Primar



AVIZAT DE LEGALITATE

Secretar

Galamb Gabriela

AVIZAT CFP

Șef serviciu financiar contabil

Bocor Andrea

ORAS SĂCUENI
Vizat control financiar preventiv propriu
Nr. sigiliu: 1
Data acordării vizei
17.01.2019
Semnătura

Prestator,

S.C. FULL SECURITY S.R.L.

Rus Ioan - Administrator



Consultant
SC UNICON SRL Onodea

ANEXA nr. 1 / 2019 la contractul nr.304/17.01.2019

Sunt prezentate mai jos posturile / locațiile în care prestatorul urmează să presteze serviciile de pază în circumscripția administrativ teritorială a orașului Săcueni:

1.U.A.T. ORAȘ SĂCUENI – sediul Primăriei orașului Săcueni, localitatea Săcueni, strada Libertății nr. 1 (post fix): 24/24ore / zi;

2.INCUBATOR DE AFACERI SĂCUENI – localitatea Săcueni, strada Letea Mare (post fix): 24/24ore / zi ;

3.STAȚIA DE EPURARE SĂCUENI - localitatea Săcueni, (post fix): 24/24ore / zi (paza de noapte);

NOTA:postul va fi redus la 12/24ore/zi (paza de noapte) dupa implementarea sistemului video ce urmeaza fi achizitionat pentru supravegherea orasului;

4.LICEUL TEHNOLOGIC NR. 1 CADEA – localitatea Cadea, strada De Jos nr. 48, (post fix): 24/24ore / zi;

5.CENTRUL MEDICO – SOCIAL SĂCUENI - localitatea Săcueni, strada Iriny Janos nr. 16 (post fix): 12/24ore / zi(paza de noapte);

6. HALDA DE GUNOI – (post fix): 24/24 ore/zi

NOTĂ:postul va fi desfiintat dupa implementarea sistemului video ce urmeaza fi achizitionat pentru supravegherea orasului;

7. ȘCOALA GIMANZIALĂ "TOLDY" SÂNNICOLAU DE MUNTE-localitatea Sînnicolau de Munte nr. 26(post fix): 8 ore /zi

NOTĂ:postul va fi desființat după implementarea sistemului video ce urmeaza fi achizitionat pentru supravegherea orasului;

8. ȘCOALA GINAZIALĂ NR.1 CUBULCUT- localitatea Cubulcut nr.169 (post fix): 8 ore/zi
NOTĂ:postul va fi desființat după implementarea sistemului video ce urmeaza fi achizitionat pentru supravegherea orasului;

9. 1 post mobil sef tura cu 8 ore / zi.

Achizitor,
ORASUL SACUENI
Primar
Beres Csaba



Prestator,
S.C. FULL SECURITY S.R.L.
Administrator
Rus Ioan

Avizat de legalitate
Secretar,
Galamb Gabriela.....



Avizat CFP

Șef serviciu financiar contabil

Bocor Andrea.....

Vizat contro:

17.01 19
Semnatura

CONSULTANT: S.C. Iunicon S.R.L. Oradea

Director general,

Blaj Nicolae Florian.....