

PUZ_ Centru educational multifunctional pentru copii si tineri in situatii de risc "Copilul Jesus"



TERITORIUL ADMINISTRATIV: Loc. SACUENI
Nr. C.F. 51 928
Nr. Cad. 51 928
Suprafata teren: 14.794mp DIN ACTE
 15.320mp MASURATA

UTR 2

ZONA FUNCTIONALA: **P**

SUBZONA: **P2**

SPATII VERZI SI PLANTATE AMENAJATE PUBLIC /
 CU CONSTRUCTII SI AMENAJARI AFERENTE
 CU FUNCTIUNI COMPATIBILE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA

	REGLEMENTAT	PROPOS
P.O.T.MAX=	15,00 %	15,00 %
C.U.T.MAX=	-	0.3

LEGENDA REGLEMENTARI

- CONSTRUCTIE PROPUSA
- ZONA VERDE, AMENAJARI PARCURI, RECREERE, P2
- ALEE PUBLICA
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII GENERALE, IS
- ZONA LOCUINTE, LM
- CAI DE COMUNICATIE RUTIERE
- ZONA ECHIPARI TEHNICO-EDILITARE, TE
- APE, (CANAL)
- C1..C25 CONSTRUCTII EXISTENTE
- F FORAJ CAPTARE APA GEOTERMALA
- LIMITA DE PROPRIETATE (PARCELA STUDIATA)
- LIMITE DE PROPRIETATE
- ALINIAMENT PARCELE
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL



BILANT TERITORIAL	S= (mp)	%
S. TEREN TOTAL=	15 320,00	100,00 %
CONSTRUCTII	2298,00	15,00 %
ALEI CAROSABILE, PARCAJE	1225,50	8,00 %
SPATII VERZI AMENAJATE	11 796,50	77,00%

VERIFICATOR	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT NR./DATA			
 S.C. CID ARHITECT DAN COSTA S.R.L. J5/695/2015 - CUI 34456533 Oradea, str. Gh. Dima, nr. 6 Telefon: 0744 522 305			BENEFICIAR: FUNDATIA SFANTUL FRANCISC	SCARA	DATA	CTR. NR.	PLANSA
			LUCRARE: PUZ_ Centru educational multifunctional pentru copii si tineri in situatii de risc "Copilul Jesus"	1:1000	06/2019	30/2019	U/03
			SEF PROIECT: arh. IOAN DAN COSTA	TITLUL PLANSEI:			
			PROIECTAT: arh. IOAN DAN COSTA	REGLEMENTARI URBANISTICE			
		REDACTAT: arh. IOAN DAN COSTA					