

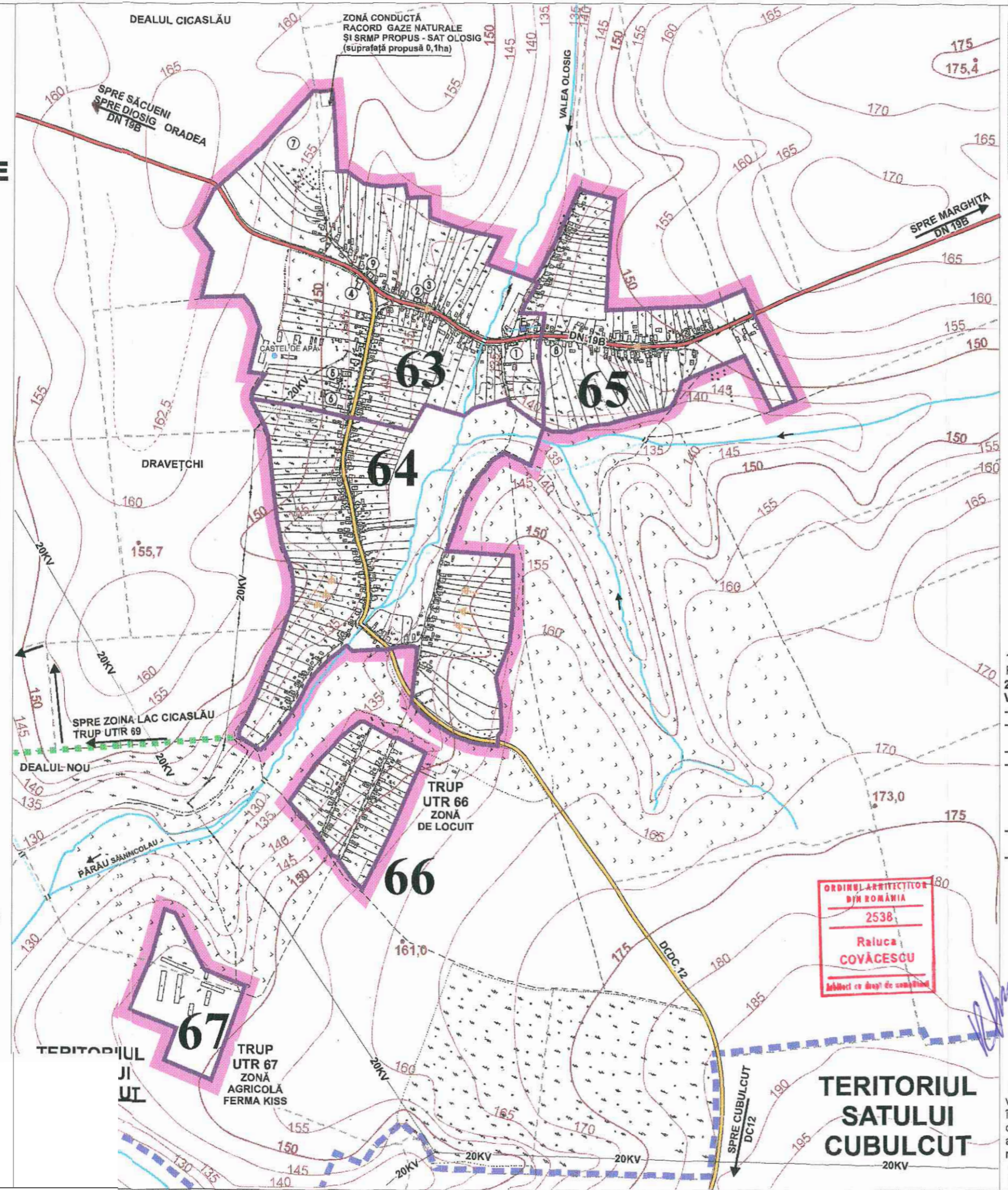
FRECVENȚA ȘI INTENSITATEA MEDIE ANUALĂ A REGIMULUI EOLIAN

Direcția	N	NE	E	SE	S	SV	V	NV
Frecvența %	5.7	8.8	5.1	4.3	11.5	11.0	2.0	1.4
Viteza (m/s)	3.2	2.9	3.5	3.7	4.3	4.2	3.84	2.2

REPREZENTARE GRAFICĂ DUPĂ DATE PRIMITE DE LA STAȚIA METEO SĂCUIENI  
 MEDIA ANUALĂ PE PERIOADA ANILOR 1981 - 1995:  
 - FRECVENȚA (VÂNT DOMINANT 1% = 4mm)  
 - INTENSITATEA (VITEZA 1m/s = 4 mm)

- INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE ÎNVĂȚĂMÂNT / SĂNĂTATE / CULTURĂ**
- ① ȘCOALĂ GENERALĂ I-IV
  - ② GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL
  - ③ DISPENSAR UMAN
  - ④ CĂMIN CULTURAL
- CULTE**
- ⑤ BISERICĂ REFORMATĂ
  - ⑥ CASĂ PAROHIALĂ REFORMATĂ
  - ⑦ CIMITIR REFORMAT
- COMERT - SERVICII PUBLICE**
- ⑧ POȘTĂ
  - ⑨ MAGAZIN SĂTESC ȘI BUFET

- număr UTR ZONE COMPONENTE ÎN INTRAVILAN UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ (U.T.R.) LOCALITATE APARTINĂTOARE UAT COMUNA SĂCUIENI SAT OLOSIG
- 63 - 65 NUCLEU DE BAZĂ - SAT OLOSIG
  - 66 TRUP- ZONĂ DE LOCUIT
  - 67 TRUP- ZONĂ AGRICOLĂ - FERMA KISS
  - 68 TRUP- S.C. DEALUL NOU S.A. SĂCUIENI Ferma nr. 1 și nr.3 (Cristur)
  - 69 TRUP- ZONA LAC CIGASLĂU - AGREMENT PESCĂRIE
  - 70 TRUP- ZONA AGREMENT / PESCĂRIE / STAȚIE POMPARE



# PUG plan urbanistic general COMUNA SĂCUIENI

## SAT OLOSIG unitati teritoriale de referinta (u.t.r.)

sc. 1:10000

### LEGENDA

- LIMITE**
- DELIMITARE ADMINISTRATIVĂ ÎN TERITORIUL COMUNEI - LOCALITĂȚI APARTINĂTOARE
  - LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ PRIN PUG cu valabilitate conform prevederilor legale

63 NUMĂR U. T. R.

LIMITE U. T. R. (CĂI DE COMUNICAȚIE, LIMITE INTRAVILAN, LIMITE CADASTRALE)

### PRESCRIȚII SPECIFICE DE APLICARE RLU aferent PUG

#### PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR

- ÎN INTRAVILAN la nivel de LOCALITATE
  - ÎN INTRAVILAN la nivel de UTR
  - ÎN EXTRAVILAN la nivel de UAT- unitate administrativ teritorială COMUNA SĂCUIENI
- 1) conform RLU aferent PUG pentru UAT COMUNA SĂCUIENI PREVEDERI GENERALE cap.I / cap.II / cap.III / cap.IV - VOLUM 2 piese scrise -
  - 2) conform PUG avizat și aprobat pentru LOCALITATE SAT OLOSIG VOLUM 1 piese desenate : 1/U, 14/U și REGLEMENTĂRI SAT OLOSIG
  - CIRCULAȚIA MAJORĂ DIN INTRAVILAN ȘI EXTRAVILAN- pietonală, rutieră
  - CENTRE DE INTERES CA POTENȚIAL ÎN DEZVOLTAREA LOCALITĂȚII - DUPĂ CAZ- (ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE, CU ROL STRATEGIC DE DEZVOLTARE A LOCALITĂȚII)
  - MĂSURI PRIORITARE GENERALE ȘI SPECIALE - PENTRU APLICAREA REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM
  - IDENTIFICAREA TERENURILOR PROPRIETATEA PRIMĂRIEI
    - REZERVE PENTRU AMPLASĂRI / într-o etapă de primă urgență / :
      - LOCUINȚE SOCIALE - ANL- (Agenția Națională de Locuințe) -după caz-
      - OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ
  - IDENTIFICAREA ZONELOR SUPUSE LA RISCURI NATURALE
  - NOMINALIZAREA MĂSURILOR PENTRU PREVENIREA LOR (după caz)
  - IDENTIFICAREA TERENURILOR - REZERVATE OBIECTIVELOR DE UTILITATE PUBLICĂ :
    - la nivel de zone și subzone funcționale și parcelar pe baza opțiuni locale și posibilități funciare / financiare -
    - identificarea exactă a tipurilor de proprietate cu ajutorul unor planuri cadastrale - pe bază de studii de specialitate
    - pentru aplicarea măsurilor prioritare și a regimului special de construire și amenajare
    - lista obiectivelor de utilitate publică - pe domenii / categorii de interes (național, județean, local) / dimensiuni :
      - instituții și servicii publice
      - căi de comunicații rutiere
      - infrastructura majoră - echipare tehnico - edilitară
      - salvarea și protejarea valorilor de patrimoniu
      - sisteme de protecție a mediului natural și construit
      - apărarea țării, ordinea publică și siguranța națională (după caz)
- 3) AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PULICE LOCALE va solicita, după caz, prin certificatul de urbanism, în vederea fundamentării deciziei de emitere a autorizației de construire, întocmirea unor studii și/sau obținerea unor avize specifice în funcție de zonă, amplasament, de natura construcției, investiției etc.
- conform RLU aferent PUG pentru UAT COMUNA SĂCUIENI - PREVEDERI GENERALE cap.I.4.

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 2538 Raluca COVĂCESCU

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 2555 Victoriu ORIOPELEA

S.C. "MEDIMO" S.R.L. J 05 / 1713 / 93 Cod fiscal 3946764 ORADEA - ROMÂNIA

PREDARE PROIECTANT ex.2 și 3 - conform ex.1

PRIMIRE BENEFICIAR ex.2 și 3 - conform ex.1

DATA DE PREDARE - PRIMIRE - CU COMPLETĂRI - 20.05.2003 conform proces verbal de recepție nr. 6.

PROIECTANT S.C. MEDIMO S.R.L. piese desenate VOL.1 PUG - CU COMPLETĂRI - ediție aprilie 2003 ex.1 - arhivă firmă ex.2 - beneficiar ex.3 - Consiliu Județean Bihor

ARHITECT GRUP

edimo - ORADEA -

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL COMUNA SĂCUIENI

SEF PROIECT arh. COVRIG V. PROIECTAT arh. COVRIG V. VERIFICAT arh. COVĂCESCU R.

LUCRAREA: PLAN URBANISTIC GENERAL PUG UAT COMUNA SĂCUIENI (PUG PROPRIU - ZIS)

Documentație pentru obținerea avizelor organizatorilor teritoriale interesate: - avizul Consiliului Local Săcuieni - avizul Consiliului Județean Bihor

PLANȘA : SAT OLOSIG 40/U unități teritoriale de referință

VOL.1 PUG - ex.1 / ex.2 / ex.3 - aprilie 2003

CONTRACT NR. 24/1997 FAZA PUG și RLU PROPUȘ ȘI UTR

SCARA 1:10 000